

# BRANDVERZEKERING



Insurance Product Information Document

NN Non-Life insurance nv - ING Home & Family Insurance

Verzekeringsmaatschappij naar Nederlands recht, gerechtigd om Belgische risico's te verzekeren, verzekeringsmaatschappij ingeschreven in België onder het codenummer 1449.

## Disclaimer

De informatie in dit document over het verzekeringsproduct is niet exhaustief. Zij dient te worden aangevuld met de pre-contractuele en contractuele informatie verstrekt in andere relevante documenten. Zo zal de beoordeling van de mogelijke dekking en de omvang van uw schade bepaald worden conform uw algemene en bijzondere voorwaarden (polis).

## Wat is dit voor type verzekering?

De ING Home & Family Insurance kan de verzekeringen voor het gebouw, de huurdersaansprakelijkheid, de inhoud (eventueel met diefstal) en de Familiale met rechtsbijstand bevatten.



## Wat is verzekerd?

### ✓ Basisdekkingen:

- schade door brand, rook en roet, bliksemingslag
- inwerking van de elektriciteit
- glasbraak
- storm of hagel
- waterinfiltratie
- breuk of lekken van leidingen
- stookolie
- natuurrampen
- terrorisme (de wettelijk verplichte dekking)
- burgerlijke aansprakelijkheid woning
- rechtsbijstand woning
- bijstand na schade

### ✓ Optionele verzekeringen:

- **Diefstal** van uw inhoud
- **Familiale met rechtsbijstand**. Deze kan ook als afzonderlijke verzekering worden afgesloten.

### ✓ Waarborguitbreidingen bij een gedekt schadegeval:

- Kosten bij **afbraak** van de woning en **opruiming** van de woning en inhoud
- Kosten bij door schade **onbruikbare woning**
- Kosten voor **redding** en **bewaring**
- Kosten van door u ingeschakelde **eigen expert**
- **5% vergoeding** voor extra gemaakte kosten bij schade aan inhoud en/of het gebouw
- Schade aan op het verzekerde adres **gestalde voertuigen**

### ✓ Verzekerde kapitalen:

Indien u het gebouw verzekert en alle vragen zijn juist beantwoord, dan bent u voor de volledige nieuwbouwwaarde (eigenaar) of integrale huurdersaansprakelijkheid (huurder) verzekerd.

Indien u de inhoud verzekert, dan kiest u het gewenste verzekerde kapitaal. Voor schade aan inhoud vergoeden wij tot 100% van dit kapitaal. Voor Diefstal tot 50% en juwelen tot 10% van dit kapitaal.



## Wat is niet verzekerd?

Wat niet is verzekerd staat vermeld in de algemene voorwaarden. Zo is niet verzekerd:

- ✗ Caravans en woonboten zijn niet verzekerd (als woning);
- ✗ Contractuele aansprakelijkheid. De verzekering familiale dekt bijvoorbeeld geen schade aan materiaal dat u heeft gehuurd van een verhuurbedrijf of van een vriend hebt geleend;
- ✗ Contractuele rechtsbijstand;
- ✗ Schade aan dak en zichtbare regenafvoerleidingen bij schade door waterinfiltratie via dak, dakgoten en regenafvoerleidingen is niet verzekerd.



## Zijn er beperkingen in dekking?

De dekkingsbeperkingen staan vermeld in de algemene voorwaarden. Enige voorbeelden hiervan zijn:

- ! Voor materiële schades onder € 10.000,- is een vrijstelling van toepassing van € 250,- (niet geïndexeerd)
- ! Woningen waarin een beroepsactiviteit wordt uitgeoefend zijn niet verzekerd, behoudens uitzonderingen die in de algemene voorwaarden zijn vermeld
- ! Bij een geschil waarbij u schade lijdt bent u niet verzekerd volgens de verzekering rechtsbijstand als die schade niet meer bedraagt dan € 200,-
- ! De verzekering Diefstal geldt alleen als uw woning regelmatig bewoond is (dat de woning onmiddellijk voorafgaand aan het moment van de schade niet langer dan 60 opeenvolgende nachten onbewoond was)
- ! De verzekering diefstal geldt alleen als buitendeuren en vensters bij afwezigheid op slot en afgesloten zijn. Soms is de aanwezigheid en het gebruik van een alarminstallatie verplicht.
- ! Per dekking kunnen er ook specifieke vergoedingsbeperkingen van toepassing zijn. Zo is de maximale vergoeding voor waarden € 1.602,-



### Waar ben ik verzekerd?

- ✓ De woningverzekering geldt voor woningen in eigendom of huur gelegen in België en aangewend voor privé-bewoning, waarin eventueel ook een vrij beroep (behalve apotheker) of puur administratieve beroepsactiviteit wordt uitgeoefend. Meer informatie over verzekerbare beroepsactiviteiten vindt u op [www.ing.be](http://www.ing.be) (binnen de rubriek 'Veel gestelde vragen' van dit product).
- ✓ Als het hoofdverblijf is verzekerd is ook uw aansprakelijkheid als huurder van een vakantieverblijf verzekerd, waar ook ter wereld.
- ✓ Als het hoofdverblijf is verzekerd is ook uw aansprakelijkheid een in de privésfeer gehuurde feest- of vergaderzaal in Europa verzekerd.
- ✓ Als de inhoud van het hoofdverblijf is verzekerd, verzekeren wij tot maximaal € 16.438,- (geïndexeerd) inhoud in een bejaardentehuis of serviceflat in België als deze door uw echtgenoot/echtgenote of wettelijke samenwonende partner wordt gebruikt.
- ✓ Als het hoofdverblijf is verzekerd is ook uw aansprakelijkheid verzekerd voor de gehuurde studentenkamer van inwonende kinderen. Is de inhoud van uw hoofdverblijf verzekerd, dan is uw persoonlijke inhoud daar tot € 16.438,- (geïndexeerd) verzekerd.
- ✓ Als de inhoud van het hoofdverblijf is verzekerd, dan is inhoud die tijdelijk (maximaal 180 dagen per jaar) is overgebracht naar een andere door u gehuurde woning waar ook ter wereld.
- ✓ De familiale verzekering biedt dekking in de gehele wereld.



### Wat zijn mijn verplichtingen?

- U moet ons de juiste gegevens en omstandigheden meedelen bij het aangaan van de verzekeringsovereenkomst. Uw gegevens worden integraal overgenomen in de polis. Uw informatie is bepalend voor de aanvaarding, de premie en omvang van de verzekering.
- U moet ons alle wijzigingen melden die zich in de loop van de verzekeringsovereenkomst voordoen en die een impact hebben op elementen en verklaringen die vermeld worden op de polis.
- U moet elk schadegeval zo spoedig mogelijk en uiterlijk binnen 8 dagen - te rekenen vanaf het ogenblik waarop u er kennis van hebt - bij ons aangeven. Bij een schadegeval moet u alle maatregelen nemen, nodig om de omvang van de schade te beperken (bijvoorbeeld het plaatsen van een dekzeil over het beschadigde dak om verdere waterinfiltraties te voorkomen).
- In de gevallen waarin uw aansprakelijkheid wordt ingeroepen, moet u zich in ieder geval onthouden van elke erkenning van aansprakelijkheid, elke afstand van verhaal, van elke dading, vaststelling van schade, betaling of belofte van schadeloosstelling.
- U moet de verschuldigde premie(s) aan ons betalen.



### Wanneer en hoe moet ik betalen?

U kunt de premie jaarlijks of maandelijks (zonder premietoeslag) betalen. U ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling van uw verzekeraar of de premie wordt via domiciliëring geïncasseerd.



### Wanneer start en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering wordt vermeld in de polis. De verzekering begint en eindigt telkens om 00.00 uur. De overeenkomst duurt een jaar en wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd.



### Hoe kan ik mijn contract stopzetten?

U kunt uw verzekeringsovereenkomst (polis) volledig of gedeeltelijk opzeggen tegen de hoofdvervaldag. U moet ons dan ten minste 3 maanden vóór de hoofdvervaldag daarvan schriftelijk op de hoogte brengen.

## Verzekeraar

NN Non-Life Insurance nv naar Nederlands recht, gerechtigd om Belgische risico's te verzekeren, verzekeringsmaatschappij ingeschreven in België onder het codenummer 1449.

Vennootschapszetel: Prinses Beatrixlaan 35, 2595 AK Den Haag, Nederland - Handelsregisternummer 27127537, onder toezicht van de Nederlandsche Bank.